

Våtrom – alternative kledningstyper – kostnadssammenligning

Sammenligning av tre forskjellige kledningsalternativer for våtromsvegger er vist i tabellen nedenfor. Det er tatt utgangspunkt i et rektangulært badерom med størrelse 8,5 m2 gulvflate, som gir 27,8 m2 veggflate.

Prisalternativene er vist i 3 varianter:

Alt 1: Gips/Flis – kledning med gips på ferdig bindingsverk c/c 60 cm (bind.verk. ikke inkl. lik for alle), med underlag bak gipsplata av 18x120 rupanel. På gipsplata membran og tettedetaljer samt flis type Bianco 15x15 cm fra Norfloor, ferdig fuget.

Alt. 2: Samme løsning og flistype som alt. 1, men i stedet for gips er det brukt membranplater med tilhørende tetteprodukter.

Alt. 3: Baderomspanel type 2091-F06 fra Byggma direkte på bindingsverk, med tilhørende tetteprodukter.

24 INNERVEGGER									
Post	Betegnelse	Mengde	Enh.	E. tid	Tot.tid	Enh.pris	Arb.kost.	Mat.kost.	Sum
24.001	Gips/Flis	27,80	m2	02:37	73:02	1 642	27 523	18 133	45 656
24.002	Membranpl/Flis	27,80	m2	02:33	70:57	1 749	26 738	21 881	48 619
24.003	Våtromsplate	27,80	m2	00:29	13:30	612	5 091	11 927	17 018

Tabellen viser enhetstid og totaltid for produksjon av de beskrevne variantene, basert på erfaringstider ved eneboligbygging utenom Oslo. Arbeidskostnad utregnet etter timepris inkl omkostninger kr. 375,-/time eks MVA. Materialkost basert på ”byggmesterrabatt” inkl nødvendig svinn/kapp og fortjeneste men uten frakter og eks MVA. Enhetspris er samlet materielkost og arbeid pr. m2. Beregnet dekningsgrad ca. 17%.

Med vennlig hilsen
for Unikus as

Per-Terje Marthinsen
Byggmester/Kalkulatør